



C.1.2 Realiza el levantamiento físico del Inventario de Bienes Inmuebles.



ACTA DE VERIFICACION FISICA DE BIENES INMUEBLES

LUGAR SUPERVISADO: DIRECCION GENERAL	MOTIVO DE VISITA: VERIFICACION FISICA
DOMICILIO: Calle 34 No. 420B x 35 Col. Lopez Mateos	REALIZÓ: AARON ISRAEL POOT POOT

En la ciudad de Mérida, Yucatán, siendo las 10:40 horas del día 09 de Diciembre del 2021, el C. Aarón Israel Poot Poot, personal de la Dirección General asignado al Departamento de Recursos Materiales del Colegio de Bachilleres del Estado de Yucatán, se presenta en Dirección General del Colegio de Bachilleres del Estado de Yucatán en la Dirección, seguidamente se hace constar la presencia de la M.A.F. Lenisse Sánchez Peniche, Mtro. Carlos Rafael Helguera Bojórquez y Lic. Carlo Valentín Puerto Olivera con el objeto de **REALIZAR LA VERIFICACIÓN FÍSICA DE LOS BIENES INMUEBLES**, así como la documentación correspondiente, verificando el uso y aprovechamiento para que los datos sean correctos y completos de acuerdo a lo registrado en el **PATRIMONIO**; con el propósito de vigilar que los procesos internos establecidos se cumplan tal y como lo señala la Ley General de Contabilidad Gubernamental en los artículos 23 fracciones II y III, 24, 25 y 27; Acuerdo SCG 11/2017 por el que se expiden los Lineamientos para la implementación del Sistema de Control Interno Institucional en las dependencias y entidades de la Administración Pública en su artículo 26 fracción IV; Acuerdo SCG 16/2018 por el que se modifican los Lineamientos para la implementación del Sistema de Control Interno Institucional en las dependencias y entidades de la Administración Pública Estatal en su artículo 26 fracción IV, inciso e) y las Políticas para Administrar, Registrar y Controlar los Bienes Inmuebles propiedad del Gobierno del Estado de Yucatán.

A continuación, se relacionan los datos generales de los Bienes Inmuebles.

Estatus Patrimonial	Superficie Metros 2	Dirección	Descripción	Datos Registrales	Valor Catastral
Propiedad Privada	Construcción 70.00 Terreno 722.70	Calle 35 Número 420 letra "B" Col. Centro, Mérida, Yucatán	Solar sin casa, cercado de albarradas, ubicado en esta ciudad, Municipio y exdepartamento de Mérida, en la manzana ciento cincuenta y ocho del cuartel quinto, número CUATROCIENTO VEINTE "B" de la calle	F.E. 470661	\$2 874,132.30

"2022: Año de Ricardo Flores Magón"

Calle 34 No. 420-B x 35, Col. López Mateos,
C.P. 97140 Mérida, Yuc. México

T. (999) 811 8690
www.cobay.yucatan.gob.mx

Handwritten signatures and initials:
9
[Signature]
[Signature]
A



Juntos transformemos
Yucatán
GOBIERNO ESTATAL 2018 · 2024



			treinta y cinco, con dieciocho metros cuarenta centímetros de frente por treinta y nueve metros diez centímetros de fondo, de forma irregular, que consiste en que la línea de su costado oriente, paralela a la línea de su costado poniente mide treinta y ocho metros noventa centímetros, y la línea de su costado sur, paralela a la línea de su costado norte, únicamente mide dieciséis metros sesenta centímetros, y linda al norte la calle treinta y cinco, al sur predio trescientos setenta de la calle treinta y cuatro; al oriente predio de Fidel Soza y al Poniente, la misma calle.		
Propiedad Privada	Construcción 80.00 Terreno 222.00	Calle 35 Número 420 letra "C" Col. Jesús Carranza, Mérida, Yucatán	*Solar con casa de mampostería y concreto en la primera parte y zinc en la segunda, ubicado en el municipio de Mérida, en la manzana ciento cuarenta y ocho, del cuartel quinto, marcado con el número CUATROCIENTOS VEINTE LETRA "C" de la calle TREINTA Y CINCO de la Colonia Jesús Carranza, con la extensión de cinco metros setenta centímetros de frente, por treinta y ocho metros con noventa centímetros en su mayor fondo, y los límites siguientes: al Norte en cinco metros con setenta centímetros colinda con la calle treinta y cinco; en su lado Oriente con treinta y ocho metros con noventa centímetros colinda con el predio número cuatrocientos veinte "B" de la calle treinta y cinco; al Sur en cinco metros con setenta y cinco centímetros con el predio cuatrocientos diecisiete de la calle treinta y siete; y al Poniente en treinta y ocho metros noventa centímetros colinda con el predio cuatrocientos veinte letra "D" de la calle treinta y cinco con una superficie de doscientos veintidós metros con setenta y tres decímetros cuadrados.	F.E. 556223	\$ 657,100.80
Propiedad Privada	Construcción 80.00 Terreno 200.00	Calle 35 Número 420 letra "D" Col. Jesús Carranza, Mérida, Yucatán	En proceso verificativo de descripción.	F.E. 556224	\$ 584,586.80

La presente diligencia, se realizó con las medidas de prevención pertinentes para el cuidado de la salud, en atención a lo dispuesto en el Decreto 195/2020, publicado en el Diario Oficial del Gobierno del Estado, en fecha 26 de marzo del 2020, a través del cual se emitió la Declaratoria de Emergencia, con motivo del alto riesgo generado por la pandemia de COVID-19 (coronavirus) en el Estado de Yucatán.

"2022: Año de Ricardo Flores Magón"

Calle 34 No. 420-B x 35, Col. López Mateos,
C.P. 97140 Mérida, Yuc. México

T. (999) 611 8690
www.cobay.yucatan.gob.mx



Juntos transformemos
Yucatán
GOBIERNO ESTATAL 2018 · 2024



CIERRE DE ACTA:

No existiendo más asuntos que tratar; siendo las 12:15 horas del día 09 de Diciembre del año en curso; se da por concluida la presente verificación física, así como la supervisión de la ubicación, datos registrales y los Documentos comprobatorios de propiedad de los bienes muebles (activos), del Colegio de Bachilleres del Estado de Yucatán de la Dirección General, leída el acta firman al margen y al calce todos los que en ella intervienen para lo que en derecho corresponda.

Por el Colegio de Bachilleres del Estado de Yucatán.

C. Aarón Israel Poot Poot

M.A.F. Lenisse Sánchez Peniche

Mtro. Carlos Rafael Helguera Bojórquez

Lic. Carlo Valentín Puerto Olivera

"2022: Año de Ricardo Flores Magón"

Calle 34 No. 420-B x 35, Col. López Mateos,
C.P. 97140 Mérida, Yuc. México

T. (999) 611 8690
www.cobay.yucatan.gob.mx



Juntos transformemos
Yucatán
GOBIERNO ESTATAL 2018 · 2024



COLEGIO DE BACHILLERES DEL ESTADO DE YUCATAN

YUCATAN

Libro de Inventario de Bienes Inmuebles
Al 31 de diciembre de 2021

Usu: supervisor
Rep: rptActivosConac1

Fecha: 16/May/2022
hora de impresión: 10:10 a. m.

NÚMERO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	UNIDAD DE MEDIDA	MONTO
BIMDG0100001	EDIFICIO CENTRAL	1	130,000.00	EDIFICIO	130,000.00

Número Total de Bienes:

1

Total de Montos:

\$130,000.00

Página: 1

Activar Windows

Configuración para activar Windows.